

"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген.директор ООО"ЖКХ- Сервис"
 Соловьева Е.А.
 " _____ " _____ 2014 г.

Отчет текущего ремонта многоквартирных жилых домов за 2013 г.

	Адрес	Размер платы на сод.и тек.рем на год с НДС	Тариф на т/р за год с НДС	Наименование работ	Ед.изм.	Планируемый объем	Стоимость руб.	Выполненный объем	Стоимость руб.
1.	Гризодубовой д.4	33.00р/м2.		Ремонт цокольной части здания (со стороны поля)	м2	12	10000	12	10000
				Ремонт провалов отмостки (со стороны поля)	м2	4	2000	4	2000
				Заделка трещин кирпичной кладки наружных стен в том числе герметизация кирпичной кладки кв. 7,49,50,61	п/м	120	45000	120	45000
				Частичный ремонт мягкой кровли (по результатам осмотра под 2,3) в том числе замена мягкой кровли балкона кв №161	м2	200	165581	200	165581
				Замена циркуляционного насоса на более мощный (ЦО)	шт	1	10000	1	10000
				Замена циркуляционного насоса на ГВС	шт	1	23000	1	10000
				Замена регулятора микро процессов (Минитерм 300 2 166)	шт	1	17000	1	17000
				Оштукатуривание и окраска кирпичной кладки входа ИТП	м2	10	16799.21	10	16799.21
					Итого	272581	Итого	259581	
2.	Грищенко д. 4	36,60р/м2		Перемонтаж стояка ЦО в Авиастарее,устранение регулятора температуры	п/м	4	4000	4	4000
				Замена счетчиков учета электроэнергии "Меркурий"230 АМ- 03	шт	2	4300	2	4300
				Утепление розлива	п/м	20	4500	20	4500
				Частичная замена автоматики в эл.щитовой,замена линии освещения	п/м	15	4000	15	4000
				Проверка счетчика и ремонт модулей общедомового	шт	1	22000	1	22000
				Замена водогрейного бойлера	шт	1	240000	1	240000
					Итого	278800	Итого	278800	
3.	Грищенко д.8	33,00р/м2	3.23	Герметизация кирпичной кладки кв 107	п/м	150	18250	150	18250
				Ремонт мягкой кровли	м2	140	160520	140	160520
				Ремонт цоколя и козырьков			19936		19936
				Замена светильников с датчиком движения в лифтовых хол.	шт	20	19850		
					Итого	218556	Итого	198706	
4.	Левченко д.12	33.60р/м2	1.31	Замена 2 эл.счетчиков №000553, № 001331 см.предписание	шт	2	20000	2	20000
				Замена задвижек Ду 50 на ЦО	шт	2	8400	2	8400
				Замена 3-х светильников	шт	3	3150	3	3150
				Демонтаж хомутов и перемонтаж ввода ГВС	шт	1	12000	1	12000
				Монтаж светильников п/герметик в камерах м/сборников	п/м	7	3000	7	3000
				Замена стояков г/в,х/в,ЦО в жилых помещениях	шт	2	1986	2	1986
				Изготовление и монтаж мет. Забора	п/м	10	10000	10	10000
				Герметизация м/панельных стыков	п/м	100	15090	100	15090
				Ремонт кровли на балконах,замена парапетов (4,5м2х4балк.)	м2	18	18000	18	18000
				Ремонт кровли над квартирой №37,38,40	м2	130	55000	130	55000
				Ремонт дверей входа в подъезд (доводчики,фурнитура)	шт	2	3500	2	3500
				Замена светильников на вандальные и светодиодные	шт	6	4872	6	4872
					Итого	154998	Итого	154998	

5.	Левченко д.14			Замена стояка ЦО и обратки в кв № 122-159	п/м	30	40000	30	40000
				Частичная замена линии освещения	п/м	40	4000	40	4000
	с 1.01.2013 по 31.08.2013	33,60р/м2		Восстановление покрытия отмосток отд.мест	м2	2	2000	2	2000
				Замена стояка ГВС аварийная в кв №87,91	п/м	7	9000	7	9000
	с 1.09.2013	36,98р/м2	3.86	Ремонт кровли козырьков	шт	4	35000	4	35000
				Ремонт кровли балкона кв №80	м2	8	28000	8	28000
				Замена стояков в кв№106,98	п/м	7	9000	7	9000
				Замена стояков ЦО в жилом помещении №124	п/м	6	7500	6	7500
						Итого	134500	Итого	134500
6.	Левченко д.16			Установка светильников п/герметич.	шт	4	2000	4	2000
	с 1.01.2013 по 31.08.2013	33,60р/м2		Замена лежака канализации под 2 подъездом	п/м	20	25000	20	25000
				Переборка и част замена лежака канализации под 1 подъездом	п/м	10	12500		
	с 1.09.2013	36,98р/м2	1.28	Ремонт мягкой кровли кв №79	п/м	50	30000	50	30000
						Итого	69500	Итого	57000
7.	Левченко д.3			Замена розлива ХВС и ГВС в бойлерной	п\м	50	89500	50	89500
	с 16.07.2013	33,60р/м2	4.45	Замена светильников в подъезде на диодные с датчиком движения	шт	4	6000	4	6000
				Замена 2 эл счетчиков № 157883, № 637495	шт	2	20000	2	20000
				Замена задвижек ду 100	шт	2	10000	2	10000
						Итого	125500	Итого	125500

Исп. Соловьев А.С.